

(種目別)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
建築工事						
I. 管理教室棟		1	式			
II. 渡り廊下		1	式			
計						

(I .管理教室棟)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I . 管理教室棟						
1. 直接仮設		1.0	式			
2. 防水改修		1.0	式			
3. 外壁改修		1.0	式			
4. 金属工事		1.0	式			
5. 撤去工事		1.0	式			
I 計						

(1.直接仮設)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1. 直接仮設	管理教室棟					
(外部)						
養生	屋上防水	1, 222. 0	m2			
整理清掃後片付け	屋上防水	1, 222. 0	m2			
養生	外壁仕上	428. 0	m2			
整理清掃後片付け	外壁仕上	428. 0	m2			
桝組本足場手すり先行方式	建地幅900 高さ22m未満 6ヶ月	2, 087. 0	m2			
桝組本足場手すり先行方式	建地幅600 高さ22m未満 6ヶ月	232. 0	m2			
外部脚立足場(バルコニー)	4. 0m未満	513. 0	m2			
シート養生	防音シート	2, 319. 0	m2			
小計						

(2.防水改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2. 防水改修	管理教室棟					
屋根 高圧洗浄	10～15MPa 水洗い程度	1,343.0	m2			
(塔屋)						
屋根 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	33.2	m2			
同上立上り ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	9.9	m2			
設備基礎天端 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	2.0	m2			
同上立下り ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	10.4	m2			
(消音BOX)						
屋根 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	10.7	m2			
同上立上り ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	5.9	m2			
パラペット笠木 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	3.1	m2			
(屋上・学生ルーム)						
屋根 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 S-M2 下地調整共	945.0	m2			

(2.防水改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	外断熱工法（MIH-C00L15NU工法同等） （断熱材：硬質ウレタンフォームt35）					
	太陽光反射型シート リハットルーフC00L同等					
同上 既存防水層劣化部補修	塗膜防水面	189.0	m2			
同上立上り 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 S-M2 下地調整共	18.4	m2			
	太陽光反射型 アーキマテ：リハットルーフC00L同等					
同上立上り 塩ビシート防水	緩衝材（断熱材）面 t=1.5 H=120 S-M2 下地調整共	166.0	m			
	太陽光反射型 アーキマテ：リハットルーフC00L同等					
パラペット笠木 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 W=230 S-M2 下地調整共	167.0	m			
	太陽光反射型 アーキマテ：リハットルーフC00L同等					
屋根排水溝 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 W190xH30 糸幅250 S-F2	150.0	m			
	太陽光反射型 アーキマテ：リハットルーフC00L同等					
屋根 脱気装置	ステンレス製 シート防水用	9.0	か所			
	太陽光反射型 アーキマテ：リハットルーフC00L同等					
防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 50x20	185.0	m			
パラペット笠木（外側） 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 75x45x10	168.0	m			
パラペット笠木（内側） 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 60x60	167.0	m			
屋根排水溝 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 50x15	300.0	m			

(2.防水改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根 ウレタン塗膜防水	(フェンス基礎廻り) X-2 W=300 新設シート防水面	60.0	m			
屋根(学生ルーム) ウレタン塗膜防水	(壁際廻り) X-2 W300xH200 新設シート防水面	33.2	m			
壁付水切 ウレタン塗膜防水	X-2 既存防水面 下地調整共	5.9	m2			
設備基礎天端 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	9.0	m2			
同上立下り ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	18.0	m2			
屋根立上り 緩衝材(断熱材)	t80xH120 シート防水下地	166.0	m			
鋼製フェンス フェンス支柱足元 モルタル充填	H=1500 控え柱付 φ 100 H=250～300	49.1 50.0	m か所			
(E V)						
屋根 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	9.5	m2			
同上立上り ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	2.6	m2			
バラベツ笠木 ウレタン塗膜防水	既存防水面 X-2 下地調整共	2.0	m2			
(大会議室・配膳室)						

(2.防水改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 S-M2 下地調整共	129.0	m2			
	外断熱工法 (MIH-COOL15NU工法同等) (断熱材: 硬質ウレタンフォームt35)					
	太陽光反射型シート リベットルーフCOOL同等					
同上 既存防水層劣化部補修	塗膜防水面	25.8	m2			
同上立上り 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 S-M2 下地調整共	6.9	m2			
	太陽光反射型 アーキマテック: リベットルーフCOOL同等					
同上立上り 塩ビシート防水	緩衝材(断熱材)面 t=1.5 H=100 S-M2 下地調整共	35.8	m			
	太陽光反射型 アーキマテック: リベットルーフCOOL同等					
パラペット笠木 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 W=225 S-M2 下地調整共	36.1	m			
	太陽光反射型 アーキマテック: リベットルーフCOOL同等					
屋根 脱気装置	ステンレス製 シート防水用	2.0	か所			
同上入隅 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 50x20	35.8	m			
パラペット笠木(外側) 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 75x45x10	37.2	m			
パラペット笠木(内側) 防水押え金物	塩ビ被覆鋼板 60x60	35.6	m			
壁付水切 ウレタン塗膜防水	X-2 既存防水面 下地調整共	7.8	m2			
バルコニー ウレタン塗膜防水	X-2 既存防水面 下地調整共	357.0	m2			

(2.防水改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
屋根立上り 緩衝材(断熱材)	t50xH100 シート防水下地	35.8	m			
EV 改修用二重ドレン	横引 φ75 塗膜防水用	1.0	か所			
PH 改修用二重ドレン	縦型 φ100 塗膜防水用	1.0	か所			
消音BOX 改修用二重ドレン	横引 φ100 塗膜防水用	3.0	か所			
改修用二重ドレン	縦型 φ100 シート防水用	20.0	か所			
改修用二重ドレン	横引 φ100 シート防水用	1.0	か所			
EV 縦樋	硬質塩ビ管 φ75 SUS掴み金物共	0.9	m			
縦樋	硬質塩ビ管 φ100 SUS掴み金物共	293.0	m			
小計						

(3.外壁改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3. 外壁改修	管理教室棟					
外壁 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ンネット工法	3,536.0	m2			
軒天 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ンネット工法	715.0	m2			
笠木 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ンネット工法	57.6	m2			
外壁 可とう形改修塗材RE+水性弾性 2液フッ素樹脂塗料	モルタル面	2,518.0	m2			
バルコニー手摺壁 可とう形改修塗材RE+水性弾性 2液フッ素樹脂塗料	モルタル面	910.0	m2			
梁型 可とう形改修塗材RE+水性弾性 2液フッ素樹脂塗料	モルタル面	54.0	m2			
小庇 可とう形改修塗材RE+水性弾性 2液フッ素樹脂塗料	モルタル面	89.7	m2			
軒天井 可とう形改修塗材RE+水性弾性 2液フッ素樹脂塗料	モルタル面	280.0	m2			
バルコニー軒天井 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	365.0	m2			

(3.外壁改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2液フッ素樹脂塗料						
小庇軒天井 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	69.0	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
笠木 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	57.9	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
打継目地 シーリング打替	ポリサルファイト系(PU-2) 20x10	762.0	m			
誘発目地 シーリング打替	ポリサルファイト系(PU-2) 20x10	316.0	m			
外部建具廻り シーリング打替	変成シリコン系(MS-2) 15x10	1,432.0	m			

(3.外壁改修)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外壁補修)						
欠損	100x100以下 一般部 ポ リマーセメントモルタル充填工法	1.0	か所			
欠損	200x200以下 一般部 ポ リマーセメントモルタル充填工法	1.0	か所			
欠損	400x400以下 一般部 下地調整材による不陸調整	4.0	か所			
欠損	500X500以下(0.25㎡以下) 一般部 下地調整材による不陸調整	1.0	か所			
爆裂処理・露筋処理	100x300未満 指定部 防錆処理+ポ リマーセメントモルタル充填	20.0	か所			
爆裂処理・露筋処理	100x300未満 指定部 防錆処理+ポ リマーセメントモルタル充填	18.0	か所			
爆裂処理・露筋処理	800以上 指定部 防錆処理+ポ リマーセメントモルタル充填	11.0	か所			
小計						

(4.金属工事)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4. 金属工事	管理教室棟					
EV棟03 E X P - J カバー	外壁コーナー アルミ	13.4	m			
EV棟04 E X P - J カバー	外壁コーナー アルミ	17.0	m			
EV棟04 E X P - J カバー	同上出隅カバー	1.0	m			
EV棟05 E X P - J カバー	屋根-外壁 W=650	2.8	m			
EV棟05 同上可動小口フタ	アルミ	1.5	か所			
EV棟06 E X P - J カバー	軒天コーナー	1.5	m			
小計						

(5.撤去工事)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5. 撤去工事	管理教室棟					
(外 部)						
堅樋撤去		294.0	m			
打継目地 シーリング撤去		762.0	m			
誘発目地 シーリング撤去		316.0	m			
外部建具廻り シーリング撤去		1,432.0	m			
屋上 屋上フェンス撤去	H=1500 控え柱共	49.1	m			
ルーフドレン撤去		26.0	か所			
(積込)						
発生材積込	廃プラスチック 人力	2.8	m3			
(運搬)						
発生材運搬	廃プラスチック 人力	2.8	m3			
小計						

(Ⅱ.渡り廊下)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Ⅱ. 渡り廊下						
1. 直接仮設		1.0	式			
2. 防水改修		1.0	式			
3. 外壁改修		1.0	式			
4. 金属工事		1.0	式			
5. 塗装工事		1.0	式			
6. 撤去工事		1.0	式			
Ⅱ 計						

(1.直接仮設(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1. 直接仮設	渡り廊下					
(渡り廊下 1)						
養生	屋上防水	296.0	m2			
整理清掃後片付け	屋上防水	296.0	m2			
養生	外壁仕上	296.0	m2			
整理清掃後片付け	外壁仕上	296.0	m2			
枠組本足場手すり先行方式	建地幅900 高さ12m未満 6ヶ月	296.0	m2			
シート養生	防災シートⅠ類	318.0	m2			
(渡り廊下 2)						
養生	塗装塗替え程度	139.0	m2			
整理清掃後片付け	塗装塗替え程度	139.0	m2			
外部仕上足場	3ヶ月 脚立足場 H4.0m以下	139.0	m2			
(渡り廊下 4)						
養生	塗装塗替え程度	37.7	m2			
整理清掃後片付け	塗装塗替え程度	37.7	m2			
外部仕上足場	3ヶ月 脚立足場 H4.0m以下	37.7	m2			

(1.直接仮設(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
小計						

(2.防水改修(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2. 防水改修	渡り廊下					
屋根 高圧洗浄	10～15MPa 水洗い程度	296.0	m2			
屋根 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 S-M2 下地調整共	296.0	m2			
	太陽光反射型 アーキマテック：リベットルーフC00L同等					
同上 既存防水層劣化部補修	塗膜防水面	60.0	m2			
同上立上り 塩ビシート防水	緩衝材(断熱材)面 t=1.5 H=120 S-M2 下地調整共	52.3	m			
	太陽光反射型 アーキマテック：リベットルーフC00L同等					
ハーフ笠木 塩ビシート防水	既存防水面 t=1.5 W=230 S-M2 下地調整共	52.3	m			
	太陽光反射型 アーキマテック：リベットルーフC00L同等					
屋根 脱気装置	ステンレス製 シート防水用	1.0	か所			
屋根立上り 緩衝材(断熱材)	t80xH120 シート防水下地	52.3	m			
改修用二重ドレン	縦型 φ100 シート防水用	4.0	か所			
縦樋	硬質塩ビ管 φ100 SUS掴み金物共	47.2	m			
小計						

(3.外壁改修(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3. 外壁改修	渡り廊下					
外壁 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ネット工法	580.0	m2			
軒天 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ネット工法	261.0	m2			
笠木 アスベスト封じ込め 外壁剥落防止複合改修構工法	タケモルビ°ネット工法	18.1	m2			
外壁 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	580.0	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
小庇 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	103.0	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
軒天井 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	261.0	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
小庇軒天井 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	103.0	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
笠木 可とう形改修塗材RE+水性弾性	モルタル面	18.1	m2			
2液フッ素樹脂塗料						
小計						

(4.金属工事(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4. 金属工事	渡り廊下					
渡り廊下01 E X P - J カバー	床-床 W=220 クリアランス100	5.2	m			
渡り廊下02 E X P - J カバー	天井-天井 W=220 クリアランス100	11.6	m			
渡り廊下03 E X P - J カバー	外壁コーナー	14.2	m			
渡り廊下03 E X P - J カバー	天端カバー	1.0	か所			
渡り廊下03 E X P - J カバー	出隅カバー	1.0	か所			
渡り廊下04 E X P - J カバー	屋根-外壁 W=220 クリアランス100	4.4	m			
渡り廊下04 同上可動小口フタ	アルミ	1.0	か所			
小計						

(5.塗装工事(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5. 塗装工事	渡り廊下					
渡り廊下 DP塗替	屋根・鉄部 既存鉄部 下地調整共	443.0	m2			
腰壁 EP-G	下地調整共	78.0	m2			
小計						

(6.撤去工事(渡り廊下))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6. 撤去工事	渡り廊下					
(外部)						
堅樋撤去		47.2	m			
(積込)						
発生材積込	廃プラスチック 人力	0.3	m3			
(運搬)						
発生材運搬	廃プラスチック 人力	0.3	m3			
小計						

(共通仮設費(積上げ))

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
共通仮設費(積上げ)						
交通誘導員B			人			
小計						

(発生材処分費)

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分費						
発生材処分費	管理教室棟 廃プラスチック 人力	2.8	m3			
発生材処分費	渡り廊下 廃プラスチック 人力	0.3	m3			
小計						